

क्रियाएं (Activities)		नगरीय/ ग्रामीण निर्मित क्षेत्र	भू-उपयोग जोन्स विकासशील/अविकसित क्षेत्र													
			आ. 3	मि. व्यय 4	बा. स्ट्री. 5	यो. व्या. 6	ल. उ. 7	म. उ. 8	कार्या 9	सुवि. 10	सस्था 11	या. परि. 12	पार्क 13	मनोरंजन 14	स. हरि. 15	हरि. प. 16
1		2														
5.34	अनुरंधान एवं विकास केन्द्र शेष केन्द्र						20									
5.35	समाज कल्याण केन्द्र															
6.	सार्वजनिक उपयोगिताएं															
6.1	सीवरेज ट्रीमेंट प्लांट, कूड़ा डम्पिंग ग्राउण्ड, इत्या.					14	14		14							
6.2	ट्यूब-वैल, ओर हेड रिजर्वीयर, विद्युत-के/सब-रेट															
6.3	वाटर वर्क्स															
6.4	मइक्रोवेव केन्द्र															
6.5	कम्पोस्ट प्लांट															
6.6	पुशवधशाला								14							
6.7	सेल्युलर/मोबाइल टावर															
7.	यातायात एवं परिवहन															
7.1	पार्किंग स्थल										10	21				
7.2	टैक्सी, टैम्पो, रिक्शे आदि के स्टैण्ड										10					
7.3	ट्रान्सपोर्ट नगर, बस डिपो															
7.4	बस स्टैण्ड	7	7		9	7			7		10					
7.5	बस टर्मिनल															
7.6	मोटर गैराज, सर्विस गैराज तथा वर्कशॉप	7											10			
7.7	मोटर चालन प्रशिक्षण केन्द्र															
7.8	लोडिंग-अनलोडिंग प्लेटफार्म	7													21	
7.9	रेलवे गोदाम, रेलवे यार्ड/बास क्यू शेल्टर															
7.10	धर्मकांटा	7	9			7										
7.11	एयरपोर्ट															
8.	पार्क/क्रीडा खुले स्थल															
8.1	पार्क/क्रीडा स्थल का मैदान															
8.2	बहुउद्देशीय खुले स्थल	7	7													
8.3	गोल्फ/रेसकोर्स															
8.4	स्टेडियम/खेलकूद प्रशिक्षण केन्द्र															
8.5	कार्पो पार्क पिकनिक स्थल, शिविर											21				21

क्रियाएं (Activities)	नगरीय/ग्रामीण निर्मित क्षेत्र	भू-उपयोग जोन्स														
		विकासशील/अविकसित क्षेत्र														
		आ	मि.व्यव	बा.स्ट्री	थो.व्या	ल.उ	म.उ	कावां	मुषि	सस्ता	या.परि	पार्क	मनोरंजन	स.रि.	ह.रि.प	कृ.
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
1	2															
8.6	ट्रैफिक पार्क															
8.7	मनोरंजन पार्क															
8.8	क्लब, तरपताल															
8.9	विडिओघर, जल जीवशाला, पसी शरण स्थल															
8.10	फ्लाइंग क्लब/हेलीपैड															
8.11	शूटिंग रेंज															
9.	कृषि															
9.1	बागवानी, पौधशाला, उद्यान, वन एवं कृषि															
9.2	फार्म हाउस															
9.3	घारागाह, दुग्धशाला (डैरी फार्म)															
9.4	धोबी घाट															
9.5	सुअर/मत्स्य/कुक्कुट/मधुपालन, पशुसं एवं प्र.केंद्र															
9.6	कृषि उपकरणों की मरम्मत/सर्विसिंग वर्कशाप															
10.	फ्लोटिंग उपयोग															
10.1	सार्वजनिक सुविधायें															
10.2	थोक व्यवसायिक															
10.3	यातायात एवं परिवहन															
10.4	सेवा/कुटीर उद्योग															
10.5	विशेष उद्योग (संकटमय एवं खतरनाक)															

टिप्पणी :

1. नदी के संरक्षित क्षेत्र में कोई पक्का निर्माण अनुमत्य नहीं होगा। इस क्षेत्र में खुली प्रवृत्ति की कृषि, बागवानी वनस्पति/जीव विज्ञान पार्क तटीय विकास, गोल्फ कोर्स इत्यादि क्रिया कलाप अनुमत्य होंगे।
2. सिटी फोरेस्ट में प्रदर्शित क्षेत्र को दर्शाती है, जहाँ वृक्षारोपण, बागवानी के अतिरिक्त कोई भू-प्रयोग अनुमत्य नहीं होगा।
3. सीवेज एवं जलसोधन हेतु आरक्षित क्षेत्र में केवल शोधन संयंत्रों के निर्माण होने तक इन स्थलों पर कृषि से संबंधित खुले भू-प्रयोग अनुमत्य होंगे।
4. औद्योगिक विकास क्षेत्र में प्रयोग औद्योगिक विकास प्राधिकरण द्वारा नियंत्रित किया जायेगा।
5. पार्किंग हेतु प्रदर्शित स्थलों पर वेसामेंट एवं भूतल पर पार्किंग तथा शेष तलों पर एफ.ए.आर. के अनुसार व्यवसायिक भू-प्रयोग अनुमत्य होंगे।
6. सोलिड वेस्ट निस्तारण स्थल केवल प्रतीकात्मक है तथा निस्तारण स्थल परियोजना निर्माण के समय स्थल का निर्धारण कृषि क्षेत्र में अनुमत्य होगा।